

Omwonenden-Bezwaarschrift toekennen horecabestemming, locatie het Oude Raadhuis, Hoofdweg 675 in Hoofddorp

De gemeente Haarlemmermeer is voornemens de bestemming van het Oude Raadhuis te verruimen. Naast de culturele en maatschappelijke functies die nu al zijn toegestaan, wordt in het bestemmingsplan ook een kantoor of dienstverlening of horeca op de begane grond mogelijk gemaakt.

Bent u zich als bewoner van Oud-West bewust van wat dit voor u kan gaan betekenen?

- De parkeerdruk zal nog hoger worden, vooral in de avonduren en in de weekenden (en daarbij het onveiliger worden van de straten voor onze spelende kinderen!);
- Het geluid van bezoekers in de straat na hun bezoek aan het Oude Raadhuis, openingstijden vrijdag en zaterdag 11.00 tot 24.00 uur en de overige dagen 11.00 tot 22.00 uur;
- In grote mate kans op geluidsoverlast van de terrassen bij het Oude Raadhuis hoorbaar tot verder dan uw achtertuin, toegestane geluidswaarde maximaal 60 decibel!
- De rommel van bezoekers die achter gelaten wordt in de straten.

En ook zeker niet te onderschatten:

Vermindering in het aanzien van het Rijksmonument het Oude Raadhuis, en daarmee ook de woonbuurt en woonbeleving in ons beschermde dorpsgezicht van Het Oude Buurtje!

Heeft u ook uw bedenkingen omtrent het gemeente voornemen? Vul dan uw gegevens in en onderteken dit formulier zodat we dit kunnen aanbieden aan het college van B&W, om duidelijk te maken dat de bewoner van Hoofddorp Oud-West een veilige, leefbare woonomgeving wenst, niet de lasten van de gemeentelijke plannen wil dragen, en geen overlast wil van een in de woonwijk geplande horecabestemming/onderneming!

Een passage uit de gemeentelijke informatie Bestemmingsplan ontwerp bijlage bij toelichting september 2017 :

De begane grond van het pand wordt ingericht als restaurant/café/lounge met aan de noord en oostzijde terrassen. - Uitgegaan is dat maximaal 30 personen gebruik kunnen maken per terras. - Op beide terrassen zal geen muziek ten gehore wordt gebracht aangezien dit bestemmingsplan technisch niet mogelijk is. - Voor het bronniveau van het stemgeluid (LWeq) zijn we uitgegaan van de Duitse VDI Richtlijnen 3770, september 2012. In Tabel 6 zijn de richtlijnen weergegeven. - Uitgegaan is dat de terrasbezoekers 40 % met elkaar spreken en waarbij 60% wordt geluisterd. - In het gebouw zelf zal een muziekinstallatie aanwezig zijn met alleen achtergrond muziek. In dit akoestisch onderzoek is voor het muziekgeluid, in de restaurant/café/lounge, uitgegaan van een geluidniveau van 70 dB(A). - Om aan de veilige kant te zitten is voor het popmuziekspectrum gekozen (zie Tabel 3). - De geluidwering van de gevels van het gebouw zijn bepaald middels geluidmetingen. - De deuren in de noordwest- noordoostzijde van het gebouw, die aansluiten op de terrassen, zullen tijdens openingstijden geopend zijn (worse-case).

- De aangehouden openingstijden zijn als volgt: • maandag t/m donderdag en zondag van 11.00 u tot 22.00 u; • vrijdag en zaterdag van 11.00 u tot 24.00 u. - De koel- en verwarmingsinstallatie staat buiten op de begane grond opgesteld. - De overige technische installaties, waar onder diverse ventilatoren t.b.v. de toiletgroepen en de afzuiginstallatie van de keuken staan op het dak van het gebouw opgesteld. Verder zijn er geen andere geluidsbronnen in de inrichting aanwezig. - Het akoestisch onderzoek betreft alleen de activiteiten op benedenverdieping. Op de eerste verdieping is de voormalige raadzaal in gebruik als theater en dient gezien te worden als een aparte inrichting.

Wilt u de volledige door de gemeente verstrekte informatie lezen? Kijk dan op www.haarlemmermeergemeente.nl/plan/ontwerpbestemmingsplan-hoofddorp-oude-raadhuis

Ik maak bezwaar! Mijn gegevens:

Naam

Handtekening

Adres

Datum

(Graag voor 20 oktober a.s. dit formulier in brievenbus Kruislaan 5 deponeren)

Uw bezwaar kunt u op de achterzijde toelichten!